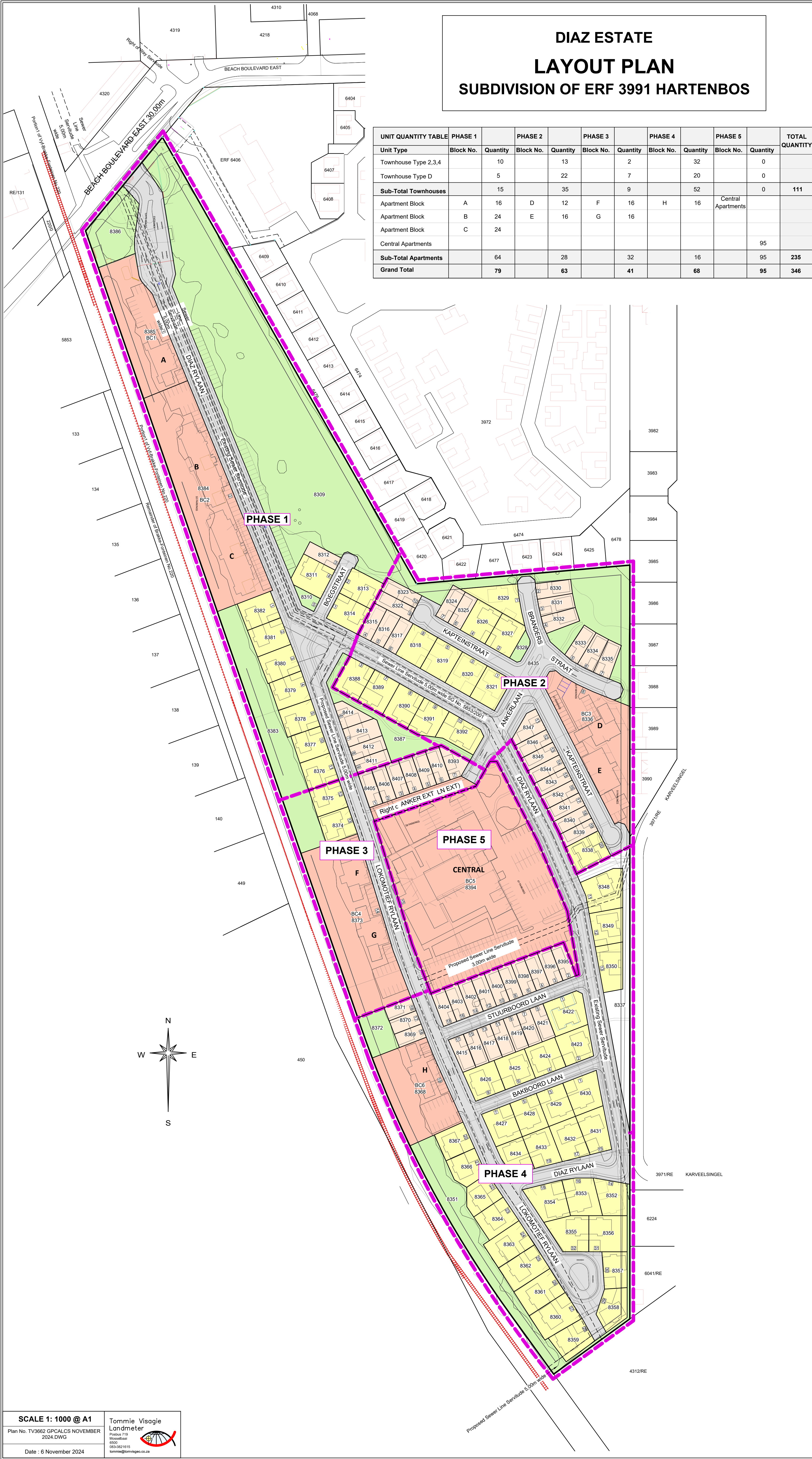




DIAZ ESTATE
LAYOUT PLAN
SUBDIVISION OF ERF 3991 HARTENBOS

UNIT QUANTITY TABLE	PHASE 1		PHASE 2		PHASE 3		PHASE 4		PHASE 5		TOTAL QUANTITY
Unit Type	Block No.	Quantity	Block No.	Quantity	Block No.	Quantity	Block No.	Quantity	Block No.	Quantity	
Townhouse Type 2,3,4		10		13		2		32		0	
Townhouse Type D		5		22		7		20		0	
Sub-Total Townhouses		15		35		9		52		0	111
Apartment Block	A	16	D	12	F	16	H	16	Central Apartments		
Apartment Block	B	24	E	16	G	16					
Apartment Block	C	24									
Central Apartments										95	
Sub-Total Apartments		64		28		32		16		95	235
Grand Total		79		63		41		68		95	346

DIAZ ESTATE : UNIT STREET AND ERF NUMBER ALLOCATION					
PHASE 1 : ERVEN, STREET NO'S AND PLOT SIZES					
Qty	Street	Steet No.	Erf No.	Erf Size	Type
1	Diaz Rylaan Block A	1	8385	1868	BC 1
	Diaz Rylaan Block B Block C	2	8384	3818	BC 2
2	Boegstraat	4	8311	358	Type 2,3,4
3	Boegstraat	3	8312	154	TH D
5	Boegstraat	2	8313	320	Type 2,3,4
6	Boegstraat	1	8314	320	Type 2,3,4
7	Lokomotief Rln	1	8382	320	Type 2,3,4
8	Lokomotief Rln	2	8381	320	Type 2,3,4
9	Lokomotief Rln	3	8380	321	Type 2,3,4
10	Lokomotief Rln	4	8379	322	Type 2,3,4
11	Lokomotief Rln	5	8378	310	Type 2,3,4
12	Lokomotief Rln	6	8414	179	TH D
13	Lokomotief Rln	7	8413	212	TH D
14	Lokomotief Rln	8	8412	160	TH D
15	Lokomotief Rln	9	8411	162	TH D
16	Lokomotief Rln	10	8377	282	Type 2,3,4
17	Lokomotief Rln	11	8376	285	Type 2,3,4
SUB-TOTAL TOWN HOUSE ERVEN			10		
SUB-TOTAL GROUP HOUSE ERVEN			5		
BC 1 & 2 APARTMENT UNITS			64		
TOTAL UNITS : PHASE 1			79		
PHASE 2 : ERVEN, STREET NO'S AND PLOT SIZES					
Qty	Street	Steet No.	Erf No.	Erf Size	Type
1	Branderstraat Blocks D & E	8	8336	2155	BC 3
2	Diaz Rylaan	3	8388	323	Type 2,3,4
3	Diaz Rylaan	4	8315	160	TH D
4	Diaz Rylaan	5	8316	168	TH D
5	Diaz Rylaan	6	8317	160	TH D
6	Diaz Rylaan	7	8389	326	Type 2,3,4
7	Diaz Rylaan	8	8390	324	Type 2,3,4
8	Diaz Rylaan	9	8391	304	Type 2,3,4
9	Diaz Rylaan	10	8392	348	Type 2,3,4
10	Kapteinstraat	1	8321	319	Type 2,3,4
11	Kapteinstraat	2	8327	319	Type 2,3,4
12	Kapteinstraat	3	8320	320	Type 2,3,4
13	Kapteinstraat	4	8326	320	Type 2,3,4
14	Kapteinstraat	5	8319	323	Type 2,3,4
15	Kapteinstraat	6	8325	160	TH D
16	Kapteinstraat	7	8324	160	TH D
17	Kapteinstraat	8	8318	317	Type 2,3,4
18	Kapteinstraat	9	8322	176	TH D
19	Kapteinstraat	10	8323	176	TH D
20	Kapteinstraat	11	8347	196	TH D
21	Kapteinstraat	12	8346	160	TH D
22	Kapteinstraat	13	8345	160	TH D
23	Kapteinstraat	14	8344	160	TH D
24	Kapteinstraat	15	8343	160	TH D
25	Kapteinstraat	16	8342	160	TH D
26	Kapteinstraat	17	8341	160	TH D
27	Kapteinstraat	18	8340	160	TH D
28	Kapteinstraat	19	8339	163	TH D
29	Kapteinstraat	20	8338	340	Type 2,3,4
30	Branderstraat	1	8329	379	Type 2,3,4
31	Branderstraat	2	8330	170	TH D
32	Branderstraat	3	8331	180	TH D
33	Branderstraat	4	8332	182	TH D
34	Branderstraat	5	8333	172	TH D
35	Branderstraat	6	8334	184	TH D
36	Branderstraat	7	8335	181	TH D
SUB-TOTAL TOWN HOUSE ERVEN			13		
SUB-TOTAL GROUP HOUSE ERVEN			22		
BC 3 APARTMENT UNITS			28		
TOTAL UNITS : PHASE 2			63		
PHASE 3 : ERVEN, STREET NO'S AND PLOT SIZES					
Qty	Street	Steet No.	Erf No.	Erf Size	Type
1	Lokomotief Rln Blocks F & G	14	8373	3132	BC 4
2	Lokomotief Rln	12	8375	286	Type 2,3,4
3	Lokomotief Rln	13	8374	294	Type 2,3,4
4	Ankerlaan Ext	1	8405	160	TH D
5	Ankerlaan Ext	2	8406	160	TH D
6	Ankerlaan Ext	3	8407	160	TH D
7	Ankerlaan Ext	4	8408	160	TH D
8	Ankerlaan Ext	5	8409	160	TH D
9	Ankerlaan Ext	6	8410	160	TH D
10	Ankerlaan Ext	7	8393	169	TH D
SUB-TOTAL TOWN HOUSE ERVEN			2		
SUB-TOTAL GROUP HOUSE ERVEN			7		
BC 4 APARTMENT UNITS			32		
TOTAL UNITS : PHASE 3			41		
PHASE 4 : ERVEN, STREET NO'S AND PLOT SIZES					
Qty	Street	Steet No.	Erf No.	Erf Size	Type
1	Lokomotief Rln Block H	19	8368	1737	BC 6
2	Lokomotief Rln	16	8371	130	THD
3	Lokomotief Rln	17	8370	130	TH D
4	Lokomotief Rln	18	8369	130	TH D
5	Lokomotief Rln	20	8367	282	Type 2,3,4
6	Lokomotief Rln	21	8366	296	Type 2,3,4
7	Lokomotief Rln	22	8365	293	Type 2,3,4
8	Lokomotief Rln	23	8364	319	Type 2,3,4
9	Lokomotief Rln	24	8363	383	Type 2,3,4
10	Lokomotief Rln	25	8362	387	Type 2,3,4
11	Lokomotief Rln	26	8361	387	Type 2,3,4
12	Lokomotief Rln	27	8360	407	Type 2,3,4
13	Lokomotief Rln	28	8359	328	Type 2,3,4
14	Lokomotief Rln	29	8358	321	Type 2,3,4
15	Lokomotief Rln	30	8357	278	Type 2,3,4
16	Lokomotief Rln	31	8356	438	Type 2,3,4
17	Lokomotief Rln	32	8355	399	Type 2,3,4
18	Stuurboord Laan	1	8422	424	Type 2,3,4
19	Stuurboord Laan	2	8395	160	TH D
20	Stuurboord Laan	3	8396	160	TH D
21	Stuurboord Laan	4	8397	160	TH D
22	Stuurboord Laan	5	8421	160	TH D
23	Stuurboord Laan	6	8398	160	TH D
24	Stuurboord Laan	7	8420	160	TH D
25	Stuurboord Laan	8	8399	160	TH D
26	Stuurboord Laan	9	8419	160	TH D
27	Stuurboord Laan	10	8400	160	TH D
28	Stuurboord Laan	11	8418	160	TH D
29	Stuurboord Laan	12	8401	160	TH D
30	Stuurboord Laan	13	8417	160	TH D
31	Stuurboord Laan	14	8402	160	TH D
32	Stuurboord Laan	15	8416	160	TH D
33	Stuurboord Laan	16	8403	160	TH D
34	Stuurboord Laan	17	8415	169	TH D
35	Stuurboord Laan	18	8404	160	TH D
36	Bakboord Laan	1	8430	369	Type 2,3,4
37	Bakboord Laan	2	8423	327	Type 2,3,4
38	Bakboord Laan	3	8429	320	Type 2,3,4
39	Bakboord Laan	4	8424	325	Type 2,3,4
40	Bakboord Laan	5	8428	320	Type 2,3,4
41	Bakboord Laan	6	8425	325	Type 2,3,4
42	Bakboord Laan	7	8427	329	Type 2,3,4
43	Bakboord Laan	8	8426	326	Type 2,3,4
44	Diaz Rylaan	11	8348	449	Type 2,3,4
45	Diaz Rylaan	12	8349	332	Type 2,3,4
46	Diaz Rylaan	13	8350	350	Type 2,3,4
47	Diaz Rylaan	14	8352	320	Type 2,3,4
48	Diaz Rylaan	15	8431	349	Type 2,3,4
49	Diaz Rylaan	16	8353	378	Type 2,3,4
50	Diaz Rylaan	17	8432	355	Type 2,3,4
51	Diaz Rylaan	18	8354	398	Type 2,3,4
52	Diaz Rylaan	19	8433	323	Type 2,3,4
53	Diaz Rylaan	20	8434	273	Type 2,3,4
SUB-TOTAL TOWN HOUSE ERVEN			32		
SUB-TOTAL GROUP HOUSE ERVEN			20		
BC 6 APARTMENT UNITS			16		
TOTAL UNITS : PHASE 4			68		
PHASE 5 : ERVEN, STREET NO'S AND PLOT SIZES					
Qty	Street	Steet No.	Erf No.	Erf Size	Type
1	Lokomotief Rln Central Apartments	15	8394	9121	BC 5
BC 5 APARTMENT UNITS			95		
TOTAL UNITS : PHASE 5			95		
TOTAL FULL TITLE ERVEN			111		
TOTAL SECTIONAL TITLE UNITS			235		
TOTAL UNITS			346		
TOTAL ERVEN AREA			SQM	69 908	